

Informace o zpracování osobních údajů

dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“)

1. Totožnost a kontaktní údaje správce – Zbyněk Dohnálek, IČ 21049246, se sídlem Čejč 351, Čejč, 696 14, zapsán v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu v Hodoníně, kontaktní údaje: Telefonní kontakt: 774737436, email: zbynek.dohnalek@gmail.com web: reality-dohnalkovi.cz (dále jen „Správce“).
2. Pověřenec pro ochranu osobních údajů nebyl Správcem ustanoven.
3. Správce může zpracovávat osobní údaje nutné pro řádný výkon své činnosti (dále také jako „Osobní údaje“).
4. Osobním údajem jsou informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě, na základě, kterých lze osobu přímo či nepřímo identifikovat (zejména jméno a příjmení, datum narození, rodné číslo, bydliště, údaje o dokladech totožnosti, kontaktní adresa, telefonní číslo, e-mail, IP adresa, identifikátory v sociálních sítích a komunikačních platformách, číslo bankovního účtu, fotografie apod., vč. jejich pozdějších aktualizací). Předmětem zpracování, nevyžaduje-li to situace, nejsou citlivé osobní údaje.
5. Účel zpracování vychází z konkrétního případu zpracování, obecně jím je zejména poskytnutí požadované služby, zpracování nabídky služeb, informace o službách, příprava a realizace smlouvy (vč. prověření subjektu v základních registrech).
6. Právním základem zpracování jsou především důvody dle čl. 6 odst. 1 písm. a) až c) Nařízení, není-li v konkrétním případě stanoveno jinak.
7. Příjemci a zpracovateli osobních údajů mohou být externí poskytovatelé služeb účetních, právních, poskytujících serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či spolupracující obchodní partneři, jejichž totožnost bude sdělena na vyžádání, a dále zaměstnanci a spolupracovníci Správce, jakož i spolupracující zpracovatelé průkazů energetické náročnosti budov.
8. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP, ani mezinárodním organizacím, nebude-li v konkrétním případě nezbytné postupovat jinak (zejména stanoví-li to právní předpis nebo vykonatelné rozhodnutí).
9. Osobní údaje budou uloženy v souladu s platnými právními předpisy po dobu, po kterou bude Správce poskytovat služby či plnit smlouvu nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů; u smluvních dokumentů půjde zpravidla nejdéle 10 let od jejich ukončení. Výjimkou může být uchování osobních údajů pro obchodní a marketingové účely, které mohou být uchovány až do odvolání souhlasu subjektu údajů.
10. Na základě zpracovávaných osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
11. Osobní údaje jsou získávány výhradně od subjektů údajů.
12. V souvislosti se zpracováním osobních údajů mají subjekty údajů dle Nařízení především tato práva:
 - 12.1. **Právo na přístup** (na přístup k osobním údajům), vč. vyžádání potvrzení, zda osobní údaje, které se jich týkají, jsou, či nejsou zpracovávány, a pokud ano, pak za jakými účely, v jakém rozsahu, komu jsou zpřístupněny, plánovaná doba uložení, existence práva na opravu, výmaz, omezení zpracování či práva vznést námitku proti zpracování, zdroje získání osobních údajů, a zda dochází na základě zpracování osobních údajů k automatickému rozhodování, včetně případného profilování. S tím souvisí právo získat kopii zpracovávaných osobních údajů; její první poskytnutí je bezplatné, za další poskytnutí pak může Správce požadovat přiměřenou úhradu administrativních nákladů,
 - 12.2. **Právo na opravu (na opravu a doplnění osobních údajů)**, kdy Správce bez zbytečného odkladu opraví nebo doplní nepřesné/chybějící osobní údaje,

- 12.3. Právo na výmaz** osobního údaje dle čl. 17 Nařízení, zejména pokud již není potřebný pro zpracováváný účel nebo je odvolán souhlas,
- 12.4. Právo na omezení (na omezení zpracování)** osobních údajů dle čl. 18 Nařízení, dokud se nevyřeší sporné otázky ohledně zpracování osobních údajů,
- 12.5. Právo na přenositelnost (na přenositelnost osobních údajů)** dle čl. 20 Nařízení, kterému odpovídá zejména právo získat své osobní údaje ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a je-li to technicky proveditelné, právo, aby Správce údaje předal jinému správci,
- 12.6. Právo vznést námitku** proti zpracování Osobních údajů, což znamená, že můžete u Správce podat písemnou či elektronickou námitku proti zpracování svých Osobních údajů, čímž způsobíte, že Správce Osobní údaje dále nezpracovává, pokud neprokáže závažné oprávněné důvody pro zpracování, které převažují nad Vašimi zájmy nebo právy a svobodami. Námitku lze vznést kdykoliv proti zpracování pro účely přímého marketingu,
- 12.7. Právo odvolat udělený souhlas se zpracováním osobních údajů** byl-li právním základem zákonnost zpracování vycházejícího ze souhlasu, který byl dán před jeho odvoláním.
- 13.** Veškerá svá práva stanovená předchozím odstavcem můžete uplatnit u Správce buďto písemnou formou doporučeným dopisem zaslaným na adresu jeho sídla, nebo elektronickou formou na e-mailové adrese zbynek.dohnalek@gmail.com
- 14.** Dále máte právo podat stížnost v souvislosti se zpracováním osobních údajů u Úřadu pro ochranu osobních údajů, kdy více informací a kontaktní údaje jsou dostupné na adrese <https://www.uoou.cz/>.
- 15.** Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí Osobních údajů může být neuzavření smlouvy.
- 16.** Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
- 17.** V případě, že bude Realitní zprostředkovatel užívat osobní údaje k jinému účelu, než který je stanoven v této informační doložce, neprodleně poskytne Zájemci informaci o tomto jiném účelu a další informace uvedené v této doložce.